

Öffentliches Kurzprotokoll über die Sitzung des Gemeinderates

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 24.11.2022
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:30 Uhr
Sitzungsort: Bürgersaal Rathaus Wildberg, Marktstraße 2, 72218 Wildberg

TOP 1 Informationen und Bekanntgaben

Vor Eintritt in die Tagesordnung werden die Tagesordnungspunkte 8, 9 und 11 wie in der VWA-Sitzung vom 17.11.2022 besprochen, abgesetzt.

BM Bünger bittet zwei Stadträte, die Beurkundung der heutigen Sitzung zu übernehmen: Herr Deuble und Frau Kemmer-Hönig

Die Niederschrift vom 27.10.2022 liegt zur Einsicht aus.

BM Bünger informiert, dass der Sitzungsplan 2023 an alle Stadträte verschickt wurde. Für die Klausurtagung wird der 12. - 13. Mai 2023 vorgeschlagen.

Die VWA Sitzung am 01.12.2022 findet nicht statt. Die Punkte, welche in der letzten Sitzung vom 17.11.2022 nicht abschließend geklärt werden konnten, werden in der Sitzung am 15.12.2022 nochmal aufgegriffen.

Der Zuschussbescheid für den 1. Bauabschnitt der Trinkwasserversorgung in Schönbronn und Efringen liegen vor, das bedeutet einen Fördersatz in Höhe von 80 % und Zuschuss 2,1 Millionen € für den ersten Bauabschnitt.

Die Stadt Wildberg hat ein Grundstücksangebot für den Kindergartenneubau im Außenbereich in Efringen für 1,06 Millionen Euro erhalten.

TOP 2 Besondere Vorkaufssatzung „Obere Breite“ zwischen der Jettinger Steige, der Straße im Berg und der Oberjettinger Straße (Sulz am Eck) Vorlage: BV/191/2022

Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt den Erlass einer Satzung über das besondere Vorkaufsrecht „Obere Breite“ zwischen der Jettinger Steige, der Straße im Berg und der Oberjettinger Straße (Sulz am Eck) entsprechend dem beigelegten Satzungstext mit Stand vom 24.11.2022.
2. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, die erforderliche ortsübliche Bekanntmachung der Satzung über das besondere Vorkaufsrecht „Obere Breite“ zwischen der Jettinger Steige, der Straße im Berg und der Oberjettinger Straße (Sulz am Eck) zu veranlassen.

Abstimmung: Ja: 18

TOP 3 Bauleitplanung zum Gebiet „Waldäcker“ (Änderung des Flächennutzungsplans am Stand-ort Waldäcker)
- Abwägung der im Zuge der Beteiligung nach §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB eingegangenen Anregungen
- Feststellungsbeschluss der Änderung des Flächennutzungsplans
Vorlage: BV/190/2022

Beschluss:

1. Die zum Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplans am Standort Waldäcker im Zuge der Beteiligung nach § 3 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB vorgetragene Anregungen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger Öffentlicher Belange wurden geprüft und werden nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander entsprechend dem vorliegenden Abwägungsvorschlag vom 24.11.2022 behandelt.
2. Der Gemeinderat fasst für die Änderung des Flächennutzungsplans am Standort Waldäcker in der vorgelegten Fassung vom 24.11.2022 den Feststellungsbeschluss.
3. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung die Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplans am Standort Waldäcker bei der zuständigen Genehmigungsbehörde zu beantragen und die Erteilung der Genehmigung gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmung: Ja: 18

TOP 4 Eigenbetrieb Wasserversorgung - Wirtschaftsplan 2023
Vorlage: BV/184/2022/1

Der Gemeinderat nimmt den Bericht zur Kenntnis.

TOP 5 Eigenbetrieb Abwasserentsorgung - Wirtschaftsplan 2023
Vorlage: BV/185/2022/1

Der Gemeinderat nimmt den Bericht zur Kenntnis.

TOP 6 Neubau des Feuerwehrhauses in Sulz am Eck; Billigung des Entwurfs
Vorlage: BV/194/2022

Beschluss:

Der Gemeinderat billigt den Entwurf für den Neubau des Feuerwehrhauses in Sulz am Eck und beauftragt die Verwaltung mit der Antragstellung nach Z-Feu bzw. dem Ausgleichstock.

Abstimmung: Ja: 17 Enthaltung: 1

TOP 7 Sachstandsbericht zum Zeit- und Maßnahmenplan zur Umsetzung des Projekts "Zentrum Unterstadt" (ohne Vorlage)

Der Gemeinderat nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

TOP 8 Vereinsförderrichtlinie Gesamtfassung (Vorlage wird nach VWA Sitzung nachgereicht)

Der Tagesordnungspunkt wird zurückgestellt und in der Sitzung am 15.12.2022 behandelt.

TOP 9 Änderung der Entgelttabelle für städtische Mehrzweck- und Sporthallen (Vorlage wird nach VWA Sitzung nachgereicht)

Der Tagesordnungspunkt wird zurückgestellt und in der Sitzung am 15.12.2022 behandelt.

**TOP 10 Aufnahme § 2b UStG Steuerhinweis in verschiedene Satzungen
Vorlage: BV/181/2022**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Satzung zur Anpassung örtlicher Satzungen an § 2b UStG – § 2b UStG-Anpassungs-Satzung, entsprechend der Anlage zur Beratungsvorlage.

Abstimmung: Ja: 18

**TOP 11 Neufassung der Friedhofssatzung zum 01. Januar 2023
Vorlage: BV/182/2022/1**

Der Tagesordnungspunkt wird zurückgestellt und in der Sitzung am 15.12.2022 behandelt.

**TOP 12 Annahme von Spenden – 3. Quartal 2022
Vorlage: BV/189/2022**

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Annahme der in der Anlage aufgeführten Spenden und deren Verwendung zu.

Abstimmung: Ja: 18

TOP 13 Anfragen und Anregungen

SR Ostertag spricht die Weihnachtsbeleuchtung an den Adventswochenenden an. Er bittet die Verwaltung zu prüfen, ob an den anderen Adventswochenenden, außerhalb des Weihnachtsmarkts, mehr beleuchtet werden kann. Hierzu gab es einen Artikel im Schwarzwälder Boten, bei dem Strompreise für die Weihnachtsbeleuchtung genannt wurden. Diese seien recht marginal.

BM Bürger erklärt, dass dies einen symbolischen Wert hat. Die Verwaltung wird dies prüfen.

BM Bünger erläutert, dass es einen Hinweis gab, die Straßenbeleuchtung zu verlängern.

SR Schulz teilt die Meinung, dass 06.00 Uhr zu spät sei, um die Straßenbeleuchtung anzuschalten.

BM Bünger schlägt vor, die Zeiten vorerst zu belassen. Sollten weitere Beschwerden eingehen, könne immer noch reagiert werden.

gez. FBL Bürgerdienste Sabrina Mayer
Schriftführer/-in