

Öffentliches Kurzprotokoll über die Sitzung des Gemeinderates

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 20.01.2022
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 21:00 Uhr
Sitzungsort: Stadthalle Wildberg, Talstraße 6, 72218 Wildberg

TOP 1 Informationen und Bekanntgaben

1. Stadtrat Rathfelder und Stadtrat Mogler melden sich zur Beurkundung des Protokolls dieser Sitzung.
2. Bürgermeister **Bürger** begrüßt Herrn Till Brieger als neuen Abteilungsleiter des Fachbereichs Planen & Bauen.
3. Die Zustimmungen für die Maßnahme L349 liegen vor. Der Baubeginn ist für Ende Januar 2022 mit voraussichtlicher Fertigstellung bis zum 31.07.2022 angedacht. Ausführende Firma für dieses Bauvorhaben ist die Firma Strohäcker aus Jettingen. Eine Umleitungsstrecke ist vorhanden.
4. Das Bauprojekt Fa. Wohnbau Stein in der Turmgasse ist gestartet.

TOP 2 Bebauungsplan „Sonnenrain“ (Wildberg) – Aufstellungsbeschluss Vorlage: BV/009/2022

Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung eines Bebauungsplans nach § 13b BauGB und den Erlass örtlicher Bauvorschriften für den Geltungsbereich des Bebauungsplans „Sonnenrain“ entsprechend der beiliegenden Plangebietsabgrenzung.
2. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, die erforderliche ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses nach § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13a Abs. 3 Nr. 1 und 2 BauGB zu veranlassen.

Abstimmung: Ja: 21

TOP 3 Billigung der Vorentwurfsplanung: Modernisierung Gemeindehalle Sulz am Eck Vorlage: BV/001/2022

Beschluss:

Der Gemeinderat billigt die Vorentwurfsplanung als Grundlage für die nächste Planungsphase unter dem Vorbehalt, dass die Förderfähigkeit bestätigt wird, die Zuschussanträge gestellt werden und die Finanzplanung auf Basis der aktuellen Kosten fortgeschrieben wird, zu.

Abstimmung: Ja: 21

**TOP 4 Beschluss über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Zentrum Unterstadt“
Vorlage: BV/003/2022**

Beschluss:

Dem Bericht über das Ergebnis der durchgeführten vorbereitenden Untersuchungen für das Gebiet „Zentrum Unterstadt“ wird zugestimmt.

Der als Anlage beigefügte Satzungsentwurf über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Zentrum Unterstadt“ wird als Satzung beschlossen. Die Durchführungsfrist wird auf einen Zeitraum von 15 Jahren festgelegt, gerechnet ab Beginn des Förderzeitraums, d. h. bis zum 31.12.2036.

Den als Anlage beigefügten Richtlinien zur Förderung privater Sanierungsmaßnahmen im Sanierungsgebiet „Zentrum Unterstadt“ wird zugestimmt.

Abstimmung: Ja: 21

**TOP 5 Eigenbetrieb Wasserversorgung
a) Ergebnisfeststellung für den Jahresabschluss 2019
Vorlage: BV/010/2022**

Beschluss:

- 1) Der Gemeinderat stellt den Jahresabschluss 2019 des Eigenbetriebs Wasserversorgung entsprechend der Anlage fest.
- 2) Der Gemeinderat beschließt, dass der Jahresverlust in Höhe von 63.670,74 € aus dem Gewinnvortrag zu tilgen ist.
- 3) Der Bürgermeister (er nimmt die Aufgaben der Betriebsleitung wahr) wird für das Jahr 2019 entlastet.
- 4) Von den Konsequenzen aus der Vermögensplan-Abrechnung zum 31.12.2019 wird Kenntnis genommen.

Abstimmung: Ja: 21

**TOP 5.1 Eigenbetrieb Wasserversorgung
b) Wahlrecht bezüglich Wirtschaftsführung und Rechnungswesen
Vorlage: BV/013/2022**

Beschluss:

Der Eigenbetrieb „Wasserversorgung Wildberg“ wird weiterhin handelsrechtlich nach Eigenbetriebsgesetz / Eigenbetriebsverordnung bzw. Handelsgesetzbuch (HGB) geführt.

Abstimmung: Ja: 21

**TOP 5.2 Eigenbetrieb Wasserversorgung
c) Verzinsung Kassenrechnung
Vorlage: BV/014/2022**

Beschluss:

Die Kassenrechnung des Eigenbetriebs Wasserversorgung Wildberg wird bei einem Guthaben (Kassenmehreinnahmen) mit dem Zinssatz verzinst, der dem jeweils geltenden Basiszinssatz nach § 247 BGB entspricht, mindestens jedoch mit 0,2 %. Bei einer Verbindlichkeit (Kassenmehrausgaben) wird ein Zinssatz von 2,0 %-Punkten über dem jeweils geltenden Basiszinssatz angesetzt, mindestens jedoch mit 1,2 %-Punkten

Abstimmung: Ja: 21

**TOP 6 Vergabe der Ingenieurleistungen für die Neukonzeption "Trinkwasserversorgung in Effringen und Schönbronn"
Vorlage: BV/011/2022**

**TOP 7 Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, FDP und SPD an die Stadt Wildberg
Erarbeitung der Planungsgrundlagen für eine neuzugründende Energiegesellschaft
Vorlage: IV/001/2022**

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der vorgeschlagenen Vorgehensweise zu.

Abstimmung: Ja: 20 Enthaltung: 1

**TOP 8 Annahme von Spenden – Quartal 4 / 2021
Vorlage: BV/006/2022**

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Annahme der in der Anlage aufgeführten Spenden und deren Verwendung zu.

Abstimmung: Ja: 21

TOP 9 Anfragen und Anregungen

Stadtrat **Weik** schildert, dass die Parksituation in der Oberjettinger Straße sehr problematisch sei.

Bürgermeister **Bürger** erklärt, dass dies für das gesamte Stadtgebiet zutrifft. Herr Repple vom Landratsamt teilt diese Einschätzung und hat der Stadt Unterstützung bei der Umsetzung.

zung entsprechender Konzepte zugesichert. Speziell für Sulz wird mit Ortsvorsteher Dittus ein Plan entwickelt, welcher dann dem Gemeinderat vorgestellt wird.

Stadtrat **Dittus** weist darauf hin, dass das Parkierungskonzept, bis die Umleitung weg ist, fertig sein sollte.

gez. Protokollantin Yaren Karayel
Schriftführer/-in