

## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/192/2023

Bereich: FB Planen & Bauen	Datum: 22.12.2023
Bearbeiter: Arthur Sadlers	

Gremium	Termin	Behandlung	Zuständigkeit
Gemeinderat	18.01.2024	öffentlich	Entscheidung

### Gegenstand der Vorlage

#### Modernisierung Rathaus Gültlingen Vergabe der Demontage- und Rückbauarbeiten

#### Sachverhalt:

Nach Erhalt der Baugenehmigung für die geplante Modernisierung des Rathauses Gültlingen hat das beauftragte Architekturbüro Dorner + Partner die Ausführungsplanung begonnen und hat erste Ausschreibungen vorbereitet.

Zunächst wurde das Gewerk Demontage- und Rückbauarbeiten am 09.11.2023 öffentlich ausgeschrieben. 22 Firmen haben die Ausschreibungsunterlagen angefordert.

Die Submission fand am 12.12.2023 statt, 11 Angebote gingen fristgerecht ein.

Die Prüfung der Angebote ergab folgendes Ergebnis:

Bieter	Angebotssumme brutto inkl. Nachlass	%
Fa. Reutlinger Abbruch GmbH	68.008,50 €	100,00
Bieter 2	87.826,55 €	129,14
Bieter 3	93.839,83 €	137,98
Bieter 4	94.116,52 €	138,39
Bieter 5	95.488,78 €	140,41
Bieter 6	97.710,02 €	143,67
Bieter 7	100.940,32 €	148,42
Bieter 8	101.428,22 €	149,14
Bieter 9	134.377,18 €	197,14
Bieter 10	148.431,03 €	218,25
Bieter 11	227.115,19 €	333,95

Die Vergabeempfehlung des Planungsbüros ist als nichtöffentliche Anlage beigelegt.  
Die Vergabesumme liegt rund 26.000 € unter den berechneten Kosten.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Die erforderlichen Mittel sind im Haushalt 2024 „Sanierungsgebiet Gültlingen“ veranschlagt.

### **STEP N! 2035 Ziel und Leitprojekt:**

#### Ziel:

Attraktiver Lebensort

Zukunftsgerechte Infrastruktur

#### Leitprojekt:

Alte Häuser in Ortsmitten sanieren

Bildungsorte in öffentlichen Gebäuden

### **Beschlussantrag:**

Der Gemeinderat stimmt der Auftragserteilung entsprechend der Vergabeempfehlung an die Firma Reutlinger Abbruch GmbH, Eningen unter Achalm zum Angebotspreis von brutto 68.008,50 € zu.

### **Anlagen:**

Vergabeempfehlung - nichtöffentlich